

Rep. Gen.le N. 535 del 2/5/12



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

GABINETTO DI PRESIDENZA - Turismo

U.O. Alberghi e statistica di settore

Determina Dirigenziale n. 104 del 18/04/12

Oggetto: CLASSIFICA della struttura, tipologia **BED AND BREAKFAST** denominata "TANO 'S" sita in via Mastrociccio, 13 nel Comune di **GIARDINI NAXOS (ME)**.

IL CAPO DI GABINETTO

- VISTA** la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";
- VISTO** il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;
- VISTA** la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottato dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;
- VISTO** il decreto del 08/02/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive tipologia "Bed and Breakfast";
- VISTO** l'art. 41 della legge Regionale n. 2 del 26/03/2002, che inserisce i Bed and Breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge Regionale n.27/96;
- VISTO** l'art. 77 della legge n.4 del 16/04/2003, con la quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai Bed and Breakfast per l'attività ricettiva;
- VISTO** il D.A. n 2/Gab dell'ASSESSORATO DEL TURISMO, DELLE COMUNICAZIONI DEI TRASPORTI del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;
- VISTA** l'istanza presentata dal Sig. CARISTI Gaetano in data 04/11/2011, acquisita in data 04/11/2011 al Prot. n. 37033/11 di questa Provincia Regionale, e con la quale lo stesso CHIEDE la classificazione a tre stelle della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "Tano 's" sita in via Mastrociccio, 13 nel comune di Giardini Naxos (ME), con n. 1 camera doppia e n.1 camera tripla, ognuna con bagno privato, per complessivi n. 5 posti letto;
- VISTO** l'atto di comodato stipulato in data 14/09/2011 fra i sigg. Caristi Matteo e Prochilo Giovanna, proprietari, ed il loro figlio Caristi Gaetano, comodatario, registrato presso l'Uff. Terr.le di Taormina dell'Agenzia delle Entrate il 15/09/2011 al n. 1218 serie 3^, relativo all'immobile individuato al C.U. fg. 1, particella 243 sub 6;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del 04/11/2011, a firma del Sig. CARISTI Gaetano con la quale dichiara di utilizzare il suddetto immobile come propria dimora abituale;

VISTO il Certificato di Abitabilità rilasciato in data 11/08/2011 Prot. n. 47/UTC dal Comune di Giardini Naxos, ove l'immobile di che trattasi risulta adibito a civile abitazione;

VISTE le piante planimetriche dei locali, la relazione tecnica, con descrizione analitiche della struttura del B&B in questione, redatte dal tecnico incaricato Geom. Salvatore Antonino Falanga;

VISTA la relazione redatta in data 11/04/2012, dai dipendenti di questa unità operativa in cui si esprime parere favorevole alla classifica della struttura ricettiva, denominata "TANO 'S" sita in Via Mastrociccio, 13, nel Comune di Giardini Naxos (ME), categoria TRE STELLE con n. 1 camera doppia e n. 1 camera tripla, ognuna con bagno privato, per complessivi n. 5 posti letto;

VISTA la documentazione allegata alla predetta istanza;

VISTO il D.Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTO lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

ACCERTATO che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio di quanto richiesto;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

CLASSIFICARE la struttura tipologia **BED AND BREAKFAST**, denominata "TANO 'S" sita in via Mastrociccio, 13, nel Comune di **GIARDINI NAXOS (ME)**, categoria **TRE STELLE**, con una ricettività di n. 1 camera doppia e n. 1 camera tripla, ognuna con bagno privato, per un totale di n. 5 posti letto.

PRENDERE ATTO che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dal Sig. CARISTI Gaetano, nato a Messina il 09/07/1981, codice fiscale CRS GTN 81L09 F158L, nella qualità di titolare e comodatario dell'immobile.

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

TRASMETTERE copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al Comune di Giardini Naxos ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.



IL CAPO DI GABINETTO
(Dott. Antonio Carbonaro)